|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ХАЛЬМГ ТАҢҺЧИН****YСТИН РАЙОНА** **БАРУН СЕЛӘНӘ** **МУНИЦИПАЛЬН БYРДӘЦИН****ДЕПУТАТНРИН ХУРГИН ШИИДВР** | герб чб |  **РЕШЕНИЕ****СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ****БАРУНСКОГО СЕЛЬСКОГО****МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ****РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ** |

359317, Республика Калмыкия, п. Барун Юстинского района, ул. Советская,24 код /847 44/, тел. 9-91-40,

«18» декабря 2023 года № 65 п.Барун

**«О внесении изменений в решение № 9 от 25.11.2015г. «О налоге на имущество физических лиц»**

На основании протеста прокурора и в целях приведения решения Собрания депутатов Барунского сельского муниципального образования Республики Калмыкия в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации Собрание депутатов Барунского сельского муниципального образования,

РЕШИЛО:

1. Внести в решение Собрания депутатов Барунского сельского муниципального образования Республики Калмыкия «О налоге на имущество физических лиц» от 25.11.2015 № 9, следующие изменения:

1. Статью 2 читать в новой редакции:

 Если иное не установлено настоящим пунктом, налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося [налоговым периодом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_461907/d86e2e88d9e61c0b8021d39a76555a9fd811848b/#dst10355), с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей.

Налоговая база в отношении объекта налогообложения за налоговый период 2023 года определяется как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2022 года с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей, в случае, если кадастровая стоимость такого объекта налогообложения, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2023 года, превышает кадастровую стоимость такого объекта налогообложения, внесенную в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащую применению с 1 января 2022 года, за исключением случаев, если кадастровая стоимость соответствующего объекта налогообложения увеличилась вследствие изменения его характеристик.

2) части 4.1., 4.2., 4.3., 4.4. статьи 4 читать в новой редакции:

4.1. квартиры, части жилого дома определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 20 квадратных метров общей площади этой квартиры, части жилого дома;

4.2. комнаты, части квартиры определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 10 квадратных метров площади этой комнаты, части квартиры;

4.3. жилого дома определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 50 квадратных метров общей площади этого жилого дома;

4.4. единого недвижимого комплекса, в состав которого входит хотя бы один жилой дом, определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на один миллион рублей.

3) Статью 4 дополнить частью 4.4.1..:

4.4.1. Налоговая база в отношении объектов налогообложения, указанных в пунктах 4.1.,4.2.,4.3. настоящей статьи, находящихся в собственности физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, уменьшается на величину кадастровой стоимости 5 квадратных метров общей площади квартиры, площади части квартиры, комнаты и 7 квадратных метров общей площади жилого дома, части жилого дома в расчете на каждого несовершеннолетнего ребенка.

Налоговый вычет, предусмотренный настоящим пунктом, предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида (квартира, часть квартиры, комната, жилой дом, часть жилого дома) в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктами 6 и 7 статьи 407 Налогового Кодекса, в том числе в случае непредставления в налоговый орган соответствующего заявления, уведомления.

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в печатном сборнике «Барунский вестник» и на официальном сайте администрации Барунского сельского муниципального образования Республики Калмыкия в сети Интернет.

.

Председатель Собрания депутатов

Барунского сельского муниципального

образования Республики Калмыкия С.Б.Иванкиев